**Протокол**

*Об итогах аукциона на заключение договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020202:863, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 5597 кв.м., местоположение: Владимирская область, город Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первомайская, 8Б*

№ 1 18 января 2023 года.

**Место проведения аукциона:** 601021, Владимирская область, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Пушкина, д. 8 б, каб. № 9 (зал заседаний)

**Организатор аукциона:** Администрация города Киржач Киржачского района Владимирской области

**Дата и время проведения аукциона: 18.01.2023** года 10 час. 00 мин. по московскому времени.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Председатель комиссии:

Мошкова Марина Николаевна – заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения администрации города Киржач.

Члены комиссии:

Опальченко Татьяна Владимировна – директор МКУ «Управление городским хозяйством»;

Сидорова Татьяна Николаевна – заведующий финансовым отделом администрации города Киржач;

Корогодина Виктория Васильевна – заведующий юридическим отделом администрации города Киржач;

Мукминова Анна Васильевна – и.о. заведующего отделом по имуществу и землеустройству администрации города Киржач.

В состав комиссии по проведению аукциона на заключение договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020202:863, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 5597 кв.м., местоположение: Владимирская область, город Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первомайская, 8Б входит 8 человек. Присутствует 5 человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Аукционист выбран из числа членов комиссии:

Мошкова Марина Николаевна – заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения администрации города Киржач.

**Предмет аукциона:** заключение договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020202:863, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 5597 кв.м., местоположение: Владимирская область, город Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первомайская, 8Б

**Начальная цена – 105 326 (сто пять тысяч триста двадцать шесть) рублей 00 копеек**

**«Шаг аукциона» - 3 159 (три тысячи сто пятьдесят девять) рублей 78 копеек.**

|  |
| --- |
| - Тулаев Владимир Анатольевич, |
| - Дедяев Евгений Владимирович, |
| - Общество с ограниченной ответственностью «Стройресурс», |
| - Афанасьев Сергей Валентинович, |
| - Дубинец Александр Юрьевич, |
| - Звонцов Виктор Сергеевич. |

По решению комиссии к участию в аукционе были допущены:

Зарегистрированы следующие участники аукциона:

|  |
| --- |
| - Тулаев Владимир Анатольевич, (номер карточки участника аукциона – 1). |

Отказов в допуске к участию в аукционе нет.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион **несостоявшимся**.

В соответствии с п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации рекомендовать администрации муниципального образования города Киржач Киржачского района Владимирской области заключитьдоговор аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020202:863, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 5597 кв.м., местоположение: Владимирская область, город Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первомайская, 8Б **с *единственным участником аукциона, по цене равной начальной цене предмета аукциона -* 105 326 (сто пять тысяч триста двадцать шесть) рублей 00 копеек**

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право единственного участника аукциона на заключение *договора аренды земельного участка.*

Единственный участник аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020202:863, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 5597 кв.м., местоположение: Владимирская область, город Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первомайская, 8Б не ранее чем в десятидневный срок со дня опубликования протокола о результатах аукциона на официальном сайте.

Единственному участнику аукциона, отказавшемуся от подписания договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020202:863, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 5597 кв.м., местоположение: Владимирская область, город Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первомайская, 8Б задаток не возвращается.

**ПОДПИСИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  М.Н. Мошкова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Т.В. Опальченко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Т.Н. Сидорова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Л.П. Никитина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  В.В. Корогодина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  А.В. Мукминова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Единственный участник аукциона:  Тулаев Владимир Анатольевич  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |