**Протокол**

 *об итогах аукциона на заключение договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020203:265, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1893 кв.м., местоположение: Владимирская область, р-н Киржачский, г Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первомайская, д. 9.*

№ 1 11 февраля 2022 года.

**Место проведения аукциона:** 601021, Владимирская область, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Пушкина, д. 8 б, каб. № 9 (зал заседаний)

**Организатор аукциона:** Администрация города Киржач Киржачского района Владимирской области

**Дата и время проведения аукциона: 11.02.2022** года 09 час. 30 мин. по московскому времени.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Председатель комиссии:

Мошкова Марина Николаевна – заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения администрации города Киржач.

Члены комиссии:

Опальченко Татьяна Владимировна – директор МКУ «Управление городским хозяйством»;

Сидорова Татьяна Николаевна – заведующий финансовым отделом администрации города Киржач;

Никитина Лаура Павловна – заведующий отделом экономики и прогнозирования администрации города Киржач;

Губарева Светлана Николаевна - заведующий отделом по имуществу и землеустройству администрации города Киржач;

Мукминова Анна Васильевна – заместитель заведующего отделом по имуществу и землеустройству администрации города Киржач – секретарь комиссии.

 В состав комиссии по проведению аукциона на заключение договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020203:265, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1893 кв.м., местоположение: Владимирская область, р-н Киржачский, г Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первомайская, д. 9 входит 8 человек. Присутствует 6 человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Аукционист выбран из числа членов комиссии:

Мошкова Марина Николаевна – председатель комиссии, заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения администрации города Киржач

 **Предмет аукциона:** заключение договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020203:265, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1893 кв.м., местоположение: Владимирская область, р-н Киржачский, г Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первомайская, д. 9

**Начальная цена – 483 404 (четыреста восемьдесят три тысячи четыреста четыре) рубля 00 копеек.**

**«Шаг аукциона» - 14 502 (четырнадцать тысяч пятьсот два) рубля 12 копеек.**

По решению комиссии к участию в аукционе были допущены:

|  |
| --- |
| - Дубинец Александр Юрьевич, |
| - Звонцов Виктор Сергеевич,  |
| - Общество с ограниченной ответственностью «Индастриал Платформ Групп Клима», в лице генерального директора Смирнова Петра Анатольевича, |
| - Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Дом-Строй», в лице генерального директора Маркина Дениса Евгеньевича, действующего на основании Устава, от имени которого действует Судоргин Михаил Валерьевич.  |

Зарегистрированы следующие участники аукциона:

|  |
| --- |
| - Дубинец Александр Юрьевич, (номер карточки участника – 1), |
| - Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Дом-Строй», в лице генерального директора Маркина Дениса Евгеньевича, от имени которого действует Судоргин Михаил Валерьевич, (номер карточки участника – 4). |

 **Предложения участников аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Цена, названная аукционистом | Номер участника |
| Начальная цена арендной платы в год | 483 404 руб. 00 коп. | № 4, № 1 |
| Шаг № 5 | 541 412 руб. 48 коп. | № 4, № 1 |
| Шаг № 6 | 555 914 руб. 60 коп. | № 4 |

1. Победителем аукциона признан участник **№ 4 - Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Дом-Строй»**, в лице генерального директора Маркина Дениса Евгеньевича, действующего на основании Устава, от имени которого действует **Судоргин Михаил Валерьевич**, **заявивший цену в размере 555 914 (триста двенадцать тысяч сто шестнадцать) рублей 60 копеек**.

 2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение *договора аренды земельного участка.*

 3. Победитель обязан заключить договор аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020203:265, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1893 кв.м., местоположение: Владимирская область, р-н Киржачский, г Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первомайская, д. 9, не ранее чем в десятидневный срок со дня опубликования протокола о результатах аукциона на официальном сайте.

 4. Победителю, отказавшемуся от подписания договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020203:265, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1893 кв.м., местоположение: Владимирская область, р-н Киржачский, г Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первомайская, д. 9 задаток не возвращается.

**ПОДПИСИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:М.Н. Мошкова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.В. Опальченко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.Н. Сидорова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Н. Губарева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.П. Никитина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Мукминова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | Победитель аукциона:Общество с ограниченной ответственностью «Специализированныйзастройщик Дом-Строй»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Судоргин(полномочный представитель) |