**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

«Организатор аукциона – администрация города Киржач Киржачского района Владимирской области проводит аукцион на право заключения договора аренды следующего имущества:

|  |  |
| --- | --- |
| **ЛОТ № 1** | |
| Адрес местонахождения организатора аукциона | 601024, Владимирская область, город Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Пушкина, д.8б  Контактный телефон: 8-(498237)-6-02-18 |
| Реквизиты решения о проведении аукциона | Постановление главы администрации города Киржач от 18.10.2021 № 820 |
| Местоположение земельного участка | Владимирская обл., Киржачский район, МО город Киржач (городское поселение), г. Киржач, ул. Космонавтов, д. 82г, бокс 14 |
| Основные характеристики | Площадь: 24 кв.м.  Кадастровый номер: 33:02:010801:469  Разрешенное использование: объекты гаражного назначения  Категория земель: земли населенных пунктов |
| Сведения о правах | Неразграниченная |
| Сведения об ограничении прав | Не зарегистрированы |
| Параметры разрешенного строительства (в случае, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка предусматривается строительство здания, сооружения) | - предельное количество этажей -1;  - предельная высота зданий, строений и сооружений для данной территориальной зоны устанавливается не более 4 м.;  На земельном участке допускается размещение одного индивидуального гаража. Проектирование вести с учетом градостроительных, санитарных, противопожарных норм и регламентов, требований к охране окружающей среды. При выполнении вертикальной планировки участка предусмотреть отвод поверхностных вод с прилегающей территории без ущерба для окружающей среды. |
| Технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка предусматривается строительство здания, сооружения) | Имеется возможность подключения к электрическим сетям. Оплата за подключение к сетям будет производиться за счет победителя аукциона в соответствии с действующими тарифами на момент подключения. |
| Начальная цена предмета аукциона | 3 867 руб. |
| Задаток | 386,70 руб. |
| Шаг аукциона | 116,01 руб. |
| Срок аренды (в случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка) | 5 лет |
| Порядок и место приема заявки | Заявки на участие в аукционе принимаются в отделе по имуществу и землеустройству администрации города Киржач (Владимирская область, город Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Пушкина, д.8б, кабинет № 12 (здание администрации) ежедневно, кроме субботы и воскресенья с 08.00 часов до 17.00 часов (перерыв с 13.00 часов до 14.00 часов) |
| Форма подачи заявок | Открытая |
| Дата и время начала приема заявок | 22.10.2021 с 08.00 |
| Дата и время окончания приема заявок | 18.11.2021 до 17.00 |
| Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе | Участники аукциона определяются решением организатора аукциона 22.11.2021 в администрации города Киржач. |
| Дата и время проведения аукциона | 24.11.2021 в 09.30 |
| Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка | Задаток вносится на счет администрации города Киржач Киржачского района Владимирской области не позднее срока окончания приема заявок.  Администрация города Киржач Киржачского района Владимирской области:  601021 Владимирская область,  город Киржач, микрорайон Красный Октябрь,  улица Пушкина, д.8б  ИНН 3316012470, ОГРН 1063316000868, КПП 331601001  Расчетный счет № 03232643176301012800 в Отделении Владимир банка России//УФК по Владимирской области г. Владимир  БИК 011708377 к/с 40102810945370000020  Лицевой счет 05283006450, УФК по Владимирской области (Администрации города Киржач Киржачского района Владимирской области  КБК 00000000000000000510  При этом на счет организатора аукциона должна поступить сумма задатка в полном объеме без учета банковского сбора. Оплата банковского сбора производится заявителем. |
| Срок и порядок возвращения задатка | Возврат задатка производится в течении трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, за исключением победителя аукциона |
| Перечень документов, представляемых для участия в торгах | - заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка в 2-х экземплярах;  - копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)  - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо  - документы, подтверждающие внесение задатка |

Условия заключения договора аренды, характеристика Лота, порядок проведения торгов, определения победителей, условия типового договора аренды, форма и порядок подачи заявки, внесения и возврата задатка размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» **(**[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**).** С иной информацией, приемом заявок с прилагаемыми к ним документами можно ознакомиться в администрации города Киржач в рабочие дни с 8 00 до 17 00 (перерыв на обед с 1300 до 1400) по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Пушкина, д.8б (здание администрации), кабинет №12, телефон: 8(49237)6-02-18»