**Протокол**

*об итогах аукциона на заключение договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020205:926, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1819 кв.м., местоположение: Владимирская область, р-н Киржачский, г Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Фурманова, д. 6.*

№ 1 12 ноября 2021 года.

**Место проведения аукциона:** 601021, Владимирская область, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Пушкина, д. 8 б, каб. № 9 (зал заседаний)

**Организатор аукциона:** Администрация города Киржач Киржачского района Владимирской области

**Дата и время проведения аукциона: 12.11.2021** года 09 час. 30 мин. по московскому времени.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Председатель комиссии:

Мошкова Марина Николаевна – заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения администрации города Киржач.

Члены комиссии:

Опальченко Татьяна Владимировна – директор МКУ «Управление городским хозяйством»;

Сидорова Татьяна Николаевна – заведующий финансовым отделом администрации города Киржач;

Корогодина Виктория Васильевна – заведующий юридическим отделом администрации города Киржач;

Никитина Лаура Павловна – заведующий отделом экономики и прогнозирования администрации города Киржач;

Губарева Светлана Николаевна - заведующий отделом по имуществу и землеустройству администрации города Киржач;

Мукминова Анна Васильевна – заместитель заведующего отделом по имуществу и землеустройству администрации города Киржач – секретарь комиссии.

В состав комиссии по проведению аукциона на заключение договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020205:926, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1819 кв.м., местоположение: Владимирская область, р-н Киржачский, г Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Фурманова, д. 6 входит 8 человек. Присутствует 7 человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Аукционист выбран из числа членов комиссии:

Мошкова Марина Николаевна – председатель комиссии, заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения администрации города Киржач

**Предмет аукциона:** заключение договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020205:926, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1819 кв.м., местоположение: Владимирская область, р-н Киржачский, г Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Фурманова, д. 6

**Начальная цена – 466 435 (триста три тысячи двадцать шесть) рублей 00 копеек.**

**«Шаг аукциона» - 13 993 (девять тысяч девяносто) рублей 05 копеек.**

По решению комиссии к участию в аукционе были допущены:

|  |
| --- |
| Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Дом-Строй» |
| Общество с ограниченной ответственностью «Индастриал Платформ Групп Клима» |
| Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик СК «Стройресурс» |

Зарегистрированы следующие участники аукциона:

|  |
| --- |
| Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Дом-Строй» |
| Общество с ограниченной ответственностью «Индастриал Платформ Групп Клима» |
| Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик СК «Стройресурс» |

**Предложения участников аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Цена, названная аукционистом | Номер участника |
| Начальная цена арендной платы в год | 466 435 руб. 00 коп. | № 1, № 2, № 3 |
| Шаг № 126 | 2 215 566 руб. 25 коп. | № 2 |

1. Победителем аукциона признан участник **№ 2 - Общество с ограниченной ответственностью «Индастриал Платформ Групп Клима»**, **заявивший цену в размере 2 215 566 (два миллиона двести пятнадцать тысяч пятьсот шестьдесят шесть) рублей 25 копеек**.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение *договора аренды земельного участка.*

3. Победитель обязан заключить договор аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020205:926, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1819 кв.м., местоположение: Владимирская область, р-н Киржачский, г Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Фурманова, д. 6, не ранее чем в десятидневный срок со дня опубликования протокола о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю, отказавшемуся от подписания договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:020205:926, разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1819 кв.м., местоположение: Владимирская область, р-н Киржачский, г Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Фурманова, д. 6 задаток не возвращается.

**ПОДПИСИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  М.Н. Мошкова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Т.В. Опальченко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Т.Н. Сидорова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  С.Н. Губарева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  В.В. Корогодина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Л.П. Никитина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  А.В. Мукминова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Победитель аукциона:  Общество с ограниченной ответственностью «Индастриал Платформ Групп Клима»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.Е. Симонов  (полномочный представитель) |