**Протокол**

*Об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:010804:493, разрешенным использованием – среднеэтажная жилая застройка, общей площадью 1480 кв.м., местоположение: Владимирская обл., Киржачский район, г. Киржач, ул. Островского, д. 25*

№ 1 04 марта 2020 года.

**Место проведения аукциона:** 601021, Владимирская область, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Пушкина, д. 8 б, каб. № 9 (зал заседаний)

**Организатор аукциона:** Администрация города Киржач Киржачского района Владимирской области

**Дата и время проведения аукциона: 25.03.2020** года 10 час. 00 мин. по московскому времени.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Председатель комиссии:

Мошкова Марина Николаевна – заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения администрации города Киржач.

Члены комиссии:

Опальченко Татьяна Владимировна – директор МКУ «Управление городским хозяйством»;

Никитина Лаура Павловна – заведующий отделом экономики и прогнозирования администрации города Киржач;

Губарева Светлана Николаевна - заведующий отделом по имуществу и землеустройству администрации города Киржач;

Шкарапорова Валерия Сергеевна – исполняющий обязанности заведующего юридическим отделом администрации города Киржач;

Наумова Светлана Васильевна – заместитель заведующего отделом по имуществу и землеустройству администрации города Киржач;

Мукминова Анна Васильевна – заместитель заведующего отделом по имуществу и землеустройству администрации города Киржач – секретарь комиссии.

В состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:010804:493, разрешенным использованием – среднеэтажная жилая застройка, общей площадью 1480 кв.м., местоположение: Владимирская обл., Киржачский район, г. Киржач, ул. Островского, д. 25 входит 8 человек. Присутствует 7 человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Аукционист выбран из числа членов комиссии:

Мошкова Марина Николаевна – председатель комиссии, заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения администрации города Киржач

**Предмет аукциона:** заключение договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:010804:493, разрешенным использованием – среднеэтажная жилая застройка, общей площадью 1480 кв.м., местоположение: Владимирская обл., Киржачский район, г. Киржач, ул. Островского, д. 25

**Начальная цена – 249 335 (двести сорок девять тысяч триста тридцать пять) рублей 00 копеек.**

**«Шаг аукциона» - 7 480 (семь тысяч четыреста восемьдесят) рублей 05 копеек.**

По решению комиссии к участию в аукционе были допущены:

|  |
| --- |
| - Общество с ограниченной ответственностью «Тимбер Трейд», в лице директора Гюльмамедова Чингиза Таджеддина оглы, (номер карточки участника аукциона – 1) |
| - Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик СК «Стройресурс», в лице генерального директора Николая Аркадьевича Комолова, (номер карточки участника аукциона – 2) |
| - Малышев Дмитрий Борисович, (номер карточки участника аукциона – 5) |
| - Цветков Денис Михайлович, (номер карточки участника аукциона – 6) |
| - Власов Сергей Алексеевич, от имени которого действует Максимов Александр Сергеевич, (номер карточки участника аукциона – 7) |

Зарегистрированы следующие участники аукциона:

|  |
| --- |
| - Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик СК «Стройресурс», в лице генерального директора Николая Аркадьевича Комолова, (номер карточки участника аукциона – 2) |
| - Малышев Дмитрий Борисович, (номер карточки участника аукциона – 5) |
| - Цветков Денис Михайлович, (номер карточки участника аукциона – 6) |
| - Власов Сергей Алексеевич, от имени которого действует Максимов Александр Сергеевич, (номер карточки участника аукциона – 7) |

**Предложения участников аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Цена, названная аукционистом | Номер участника |
| Начальная цена арендной платы в год | 249 335 руб. 00 коп. | № 2, № 5, № 6, № 7 |
| Шаг № 17 | 376 495 руб. 85 коп. | № 2, № 5, № 7 |
| Шаг № 18 | 383 975 руб. 90 коп. | ----- |

1. Победителем аукциона признан участник № 2 - Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик СК «Стройресурс», в лице генерального директора Николая Аркадьевича Комолова, заявивший цену арендной платы за земельный участок в размере 376 495 (триста семьдесят шесть тысяч четыреста девяносто пять) рублей 85 копеек.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение *договора аренды земельного участка.*

3. Победитель обязан заключить договор аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:010804:493, разрешенным использованием – среднеэтажная жилая застройка, общей площадью 1480 кв.м., местоположение: Владимирская обл., Киржачский район, г. Киржач, ул. Островского, д. 25, не ранее чем в десятидневный срок со дня опубликования протокола о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю, отказавшемуся от подписания договора аренды земельного участка на срок 3 года из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:010804:493, разрешенным использованием – среднеэтажная жилая застройка, общей площадью 1480 кв.м., местоположение: Владимирская обл., Киржачский район, г. Киржач, ул. Островского, д. 25 задаток не возвращается.

**ПОДПИСИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  М.Н. Мошкова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Т.В. Опальченко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  С.Н. Губарева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  В.С. Шкарапорова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Л.П. Никитина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  С.В. Наумова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  А.В. Мукминова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Победитель аукциона:  Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик СК «Стройресурс»  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А. Комолов |